

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R羽越本線

酒田駅 バス5分 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の  
オススメ  
ポイント

I Hキッチンヒーター、エコキュート、ズバ暖エアコン付のオール電化シャーメゾン！／カラーTVドアホン、デジタルキーで防犯対策！／SHAIDD55（高遮音床）で2階からの音を低減！

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- エコキュート
- TVモニター付きインターホン
- I Hキッチンヒーター
- 浴室乾燥機
- 警備システム
- オール電化
- 洗濯洗面台

駐車場あり／オール電化／ホームセキュリティ（セコム）／高遮音床システム「SHAIDD55」／光マンションタイプ（LAN）／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／消火器／LGBTQフレンドリー／I Hキッチンヒーター／エコキュート／玄関鍵（デジタルロック）／エアコン／カラーモニター付ドアホン／浴室乾燥機／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／室内物干し／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／しゃ熱断熱複層ガラス／網戸／ストッカー／照明器具（全室）／火災警報器（煙感）

物件名 酒田ジャイアンツハウス 203号室

間取り 2LDK / LDK 15.4 洋室7.4 洋室6.1 (帖)

アクセス J R羽越本線 酒田駅 バス5分、東泉町2丁目 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 72.24㎡ / 南

所在地 山形県酒田市東泉町5丁目2-9

築年月 / 構造 2013年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社第一不動産  
TEL:0234-24-0555  
FAX: 0234-24-0556

山形県酒田市御成町11-21  
免許番号：山形県知事（5）第2119号  
所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介