

山交バス

バス 南高前 下車 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

WiFi設備導入！オール電化仕様（エコキュート、IHコンロ）、荷物の受け取りに便利な宅配ボックス完備！積水ハウス施工の高品質賃貸住宅シャーメゾンで新生活を始めてみませんか。

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機

駐車場あり／オール電化／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エコキュート／IHクッキングヒーター／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／24H換気システム／シャワー／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／AP用フローリング／網戸／ストッカー／照明器具（全室）／火災警報器（煙感知式）／対面キッチン／ユニットバス1318／浴室

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名 シャーメゾン トリニティ 102号室

アクセス バス、南高前 バス停 徒歩5分

所在地 山形県山形市南原町1丁目5-23

ランドマーク ●山形南原町簡易郵便局／距離230m

間取り 1LDK／洋室6 LDK13.2（帖）

専有面積 / 向き 45.1㎡ / 南

築年月 / 構造 2021年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2025年1月中旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

千歳不動産株式会社
TEL:023-623-8011
FAX: 023-632-0974

山形県山形市東原町3丁目3-56
免許番号：山形県知事（16）第203号
所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業協会連合会（ほか）

取引形態
仲介