

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス13分 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
アパート

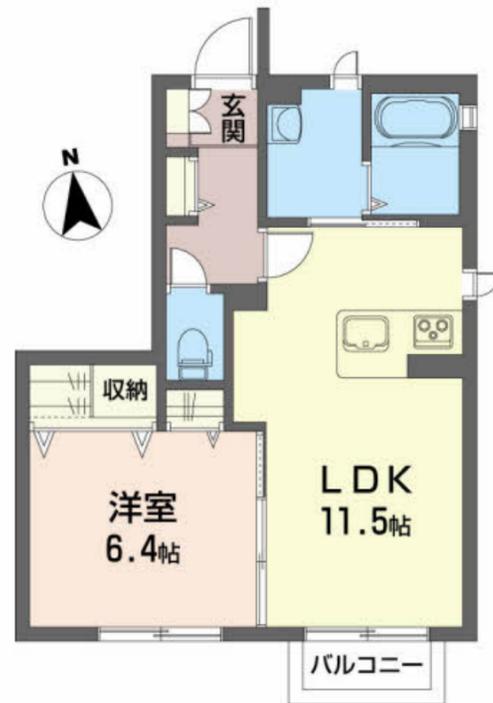
家賃 **67,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
おすすめ
ポイント

イオン山形南店、カワチ薬局等近く買い物便利！／セコムセキュリティR、デジタルキー、カラーTVドアホンでセキュリティに配慮！／SHAIDD55（高遮音床）採用で2階からの音を低減！宅・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 警備システム
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場あり／オール電化／駐輪場（屋根付き）／ホームセキュリティ（セコム）／高遮音床システム「SHAIDD55」／インターネット無料（Wi-Fi対応）／光マンションタイプ（LAN）／ゴミ集積場（敷地内）／UHF／消火器／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／エコキュート／IHクッキングヒーター／エアコン／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／室内物干し／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／しゃ熱断熱複層ガラス／網戸／ストッカー／

物件名	パレ・ドール吉原 101号室	間取り	1LDK / LDK 11.5 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス13分、若宮 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	44.57㎡ / 南
所在地	山形県山形市吉原 3丁目6-1	築年月 / 構造	2013年1月下旬 / 鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 7,200円、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

武田不動産株式会社
TEL:023-625-1500
FAX: 023-625-1501

山形県山形市美畑町9-20
免許番号：山形県知事(7)第1801号
所属団体：(公社)山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介