

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス16分 徒歩2分

📱 モバイルで見る



2K  
アパート

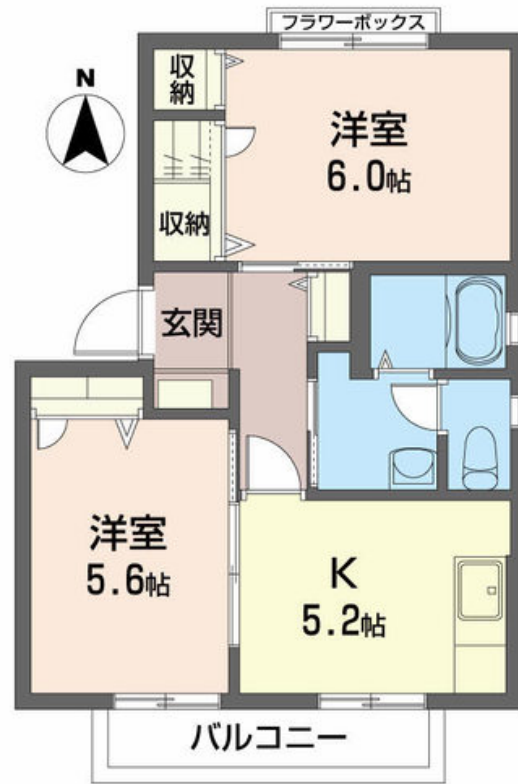
家賃 **55,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

🅑 駐車場 無料



🏠 この物件の  
おすすめ  
ポイント

無料WIFI完備！／山形大学医学部まで徒歩5分！／おーばん桜田南店徒歩3分、ヨークタウン徒歩6分！、ファミリーマート成沢団地店徒歩6分で買い物便利！／防犯カメラ、デジタルキー、・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 🅑 無料 駐車場無料

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／防犯カメラ／BS／駐輪場／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵 (デジタルロック)／火災警報器／複層ガラス／モニター付ドアホン／照明器具 (全室)／下駄箱／ストッカー／バルコニー／トイレ (洗浄機能付便座)／洗髪洗面化粧台／エアコン／シャワー／給湯器 (追焚機能付)／バス・トイレ (セパレート)／洗濯機置場 (室内)

物件名	グリーンガラスB 101号室	間取り	2K/K5.2 洋室6 洋室5.6 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス16分、成沢西 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	42.7㎡ / 南
所在地	山形県山形市桜田南 1 3 - 2 3	築年月 / 構造	2002年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●山形大学病院 / 距離530m	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

🅑 **ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

J A やまがた不動産センター

TEL:023-624-8260  
FAX: 023-624-5825

山形県山形市旅籠町1丁目12-33  
免許番号: 山形県知事(6)第1936号  
所属団体: (公社)山形県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介