

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス20分 徒歩5分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 41,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

国道13号線に近く、各方面へのアクセスが良いです☆山寺街道はスーパー・コンビニや各商店も多く買物にも便利です！単身世帯に必要な十分な設備を備えています。デジタルロックでキーレス生活！・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり / CATV / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (WiFi対応) / 玄関鍵 (デジタルロック) / トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座) / フローリング / 照明器具 (全室) / 下駄箱 / ストッカー / バルコニー / トイレ (暖房機能付便座) / エアコン / シャワー / 給湯器 (ガス) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥)

物件名	パースニップ・f 204号室	間取り	1K / K3.6 洋室7.4 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 山形駅 バス20分、落合口 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	24.1㎡ / 南
所在地	山形県山形市大野目 3丁目 2-10	築年月 / 構造	2001年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 6,000円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 55,000円 (税込) が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社鈴木宅建事務所

TEL:023-635-2106

FAX: 023-635-2156

山形県山形市五十鈴1丁目2-23

免許番号：山形県知事 (7) 第1780号

所属団体：(公社) 山形県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介