

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙山線

山形駅 徒歩13分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

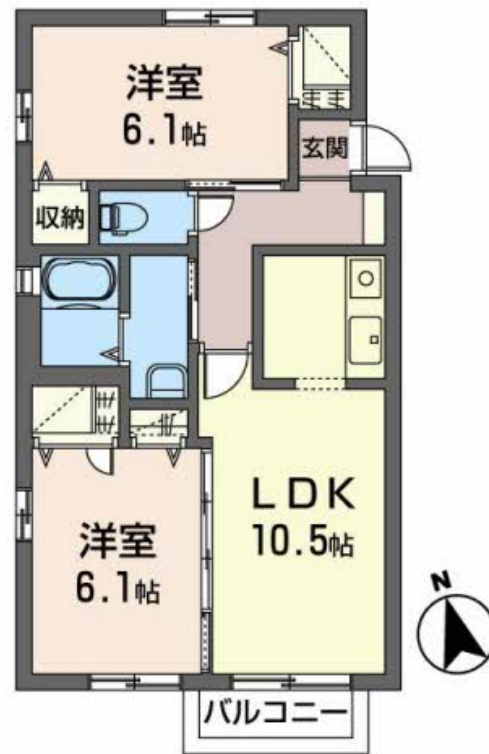
家賃 **70,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

セブンイレブン山形久保田3丁目店徒歩2分、元気市場たかはし上町店徒歩6分！

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり / BS / CATV / 駐輪場 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / 照明器具 (全室) / 下駄箱 / ストッカー / パルコニー / 浴室乾燥機 / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / エアコン / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / 複層ガラス / 玄関鍵 (デジタルロック) / バス・トイレ (セパレート) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 新賃料の1ヶ月分

物件名	クレセオ久保田 204号室	間取り	2LDK / 洋室6.1 洋室6.1 LDK10.5 (帖)
アクセス	J R 仙山線 山形駅 徒歩13分 J R 奥羽本線 山形駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	54.3㎡ / 南
所在地	山形県山形市久保田 3丁目 5-27	築年月 / 構造	2007年11月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

J A 山形市不動産センター

TEL:023-631-1160  
FAX: 023-625-5565

山形県山形市幸町 18-20  
免許番号 : 山形県知事 (14) 第514号  
所属団体 : (公社) 山形県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介