

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

紀伊駅 バス15分 徒歩2分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **32,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**

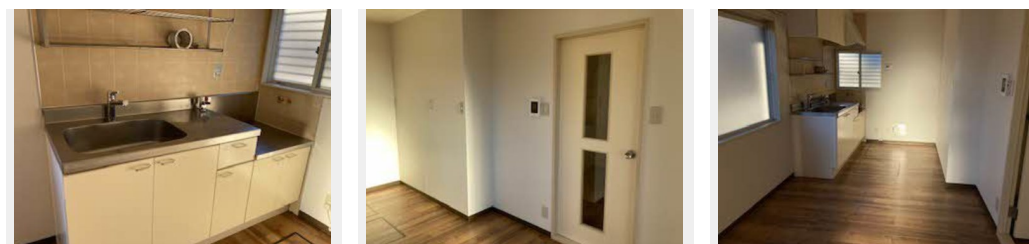


この物件の  
**オススメ  
ポイント**

J : COM提供の無料Wi-Fiあります(ルーター借り受け  
必要です) / 積水ハウス施工の賃貸住宅です / エアコン1台設  
置済み / 来訪者の顔を見て話せる、安心のモニター付インター  
ホン / あると・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり / UHF / インターネット対応 / J : COM (Wi-Fi対応) / インターネット無料  
(Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 専用庭 / 床下収納庫 / 給湯器 (高温差  
し湯機能付) / 洗髪洗面化粧台 / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / エアコン 1台  
/ モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 室内物干し

物件名 フレグランス畑毛 0105号室

間取り 2DK / DK 7.1 洋室 5.7 洋室 6.1 (帖)

アクセス J R 阪和線 紀伊駅 バス15分、畑毛 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 42.78㎡ / 東 (角部屋)

所在地 和歌山県岩出市畑毛 3 1 0 - 3

築年月 / 構造 1990年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空あり / 月4400円

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ  
SUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング  
特約料(初回契約時) 38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。/ 火災保  
険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へ  
のご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応で  
きる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水  
ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナ  
ーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円  
(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の  
1ヶ月分

No.370058000105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**レンタルライフ株式会社 岩出店**  
TEL:0736-63-2288  
FAX: 0736-63-3839

和歌山県岩出市備前46-1  
免許番号：和歌山県知事(7)第3084号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 和歌山県本部 / 公益社団法人近  
畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介