ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄高野線
御幸辻駅　徒歩7分

3DK
アパート

モバイルで見る

家賃 **50,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 10,000 円　　契約一時金 50,000 円

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

大きな開口部を南側に設けました。日当たり良好です／４戸１棟の建物ですのでどの号室も角部屋になります

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＵＨＦ／フレッツ光／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／カラーモニタ付ドアホン

物件名	ヴィンヤードハウスⅢ 0201号室
アクセス	南海電鉄高野線 御幸辻駅 徒歩7分
所在地	和歌山県橋本市胡麻生５１６－２
ランドマーク	-
間取り	3DK／ＤＫ6.6 和室6.1 洋室5.9 洋室6.7 (帖)
専有面積 / 向き	54.07㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2002年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／月5500～8800円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円，クリーニング特約料（初回契約時） 38,500円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ルームイントロデュース株式会社
TEL:0736-42-0021
FAX:　0736-42-0092
和歌山県橋本市高野口町伏原２５１－１
免許番号：和歌山県知事（４）第３５４４号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　和歌山県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介