

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

和歌山市駅 徒歩16分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **118,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 30,000 円

契約一時金 200,000 円



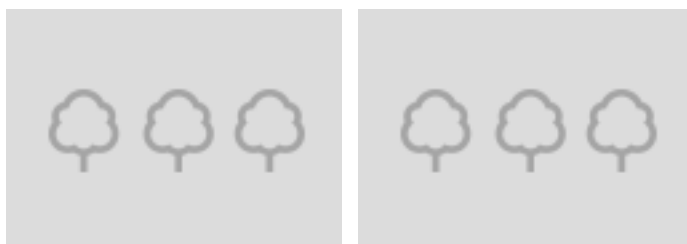
この物件の
オススメ
ポイント

ペット対応（室内小型犬1匹まで）にてペットとの共同生活が可能です。／エレベーター搭載物件。／Wi-Fi環境、整ってます。／動画視聴サービス（U-NEXT）導入物件。／エアコン1台付・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- シャーメゾン ZEH
- 動画視聴サービス
- エレベーター
- 太陽光発電
- TVEモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 耐震等級3 耐震等級3
- オートロック
- 対面キッチン

駐車場あり／CATV／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／ペット相談可（室内小型犬）／耐震等級3／防犯カメラ／エレベーター／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／掲示板／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／消火器／インターロッキング／植栽／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／3口フラットコンロ／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／エコ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 カーサ エンジョイ 水門筋 0301号室

間取り 2LDK／洋室5.8 洋室5.8 LDK11.5 (帖)

アクセス 南海電鉄南海本線 和歌山市駅 徒歩16分
南海電鉄和歌山港線 和歌山市駅 徒歩16分

専有面積 / 向き 57.75㎡ / 東 (角部屋)

所在地 和歌山県和歌山市東長町4丁目3番

築年月 / 構造 2025年1月上旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空有り / 月11000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件。／専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただけます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.001069400301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 和歌山オフィス

TEL:073-431-1770
FAX: 073-431-1790

和歌山県和歌山市杉ノ馬場1丁目1番FK BUILDING4階
免許番号：国土交通大臣（13）第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主