ShafiMaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

和歌山駅 徒歩11分

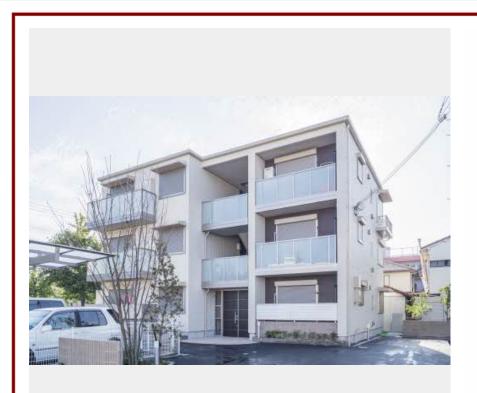
マンション

家賃 83,000 円

共益費等 7,000 円

20,000 円

契約一時金 98,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

Wi-Fiあります。/共用玄関のオートロック、カラーモニ 夕付ドアホン、「1キー・2ロック」、全戸シャッタータイプ 雨戸、ホームセキュリティ「ALSOK」を採用するなどセキ ュリティに配・・・

この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム





無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン





警備システム







3 ロコンロ







浴室乾燥機

駐車場あり/BS/オートロック/耐震等級3/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホームセキ ユリディ(ALSOK)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニタ付ドアホン/対面キッチン / 3 ロガスコンロ/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/カウンタ洗面/トイレ(暖房洗浄便座 /エアコン 1台/断熱複層ガラス/ウォークインクローゼット/火災警報器(煙感知式)/火災警 報器 (熱感知式)

物件名

ベレオ太田 0102号室

アクセス

JR阪和線 和歌山駅 徒歩11分

所在地

和歌山県和歌山市太田562番16

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室6.6 L D K 13 (帖)

専有面積 / 向き 51.4m/東(角部屋)

即時/2年

築年月/構造

2014年9月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場空有り/月7700円

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 /契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件 : 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いた : きます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込),鍵交換費用 (初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人 賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入 が必要です。「新規契約時」事務手数料:33,000円(税込)、「毎月」保証料:月額賃料等の2%/諸費用 及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





積水ハウス不動産関西株式会社 和歌山オフィス

TEL:073-431-1770 FAX: 073-431-1790

和歌山県和歌山市杉ノ馬場1丁目1番FK BUILDING4階

免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号

所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態 貸主