

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

和歌山市駅 バス25分 徒歩3分

モバイルで見る



3DK マンション

家賃 52,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 70,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

防犯カメラ有り/スマホ時代に嬉しいWi-Fi付き/宅配BOX有の為、留守中の荷物の受渡も安心

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり/UHF/エレベーター/防犯カメラ/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/インターホン/ガスコンロ/給湯器(ガス)/洗髪洗面化粧台/クーラースリブ有/バルコニー

物件名	エレナ和歌浦 0202号室	間取り	3DK/DK7.6 和室5.9 洋室5.9 洋室8(帖)
アクセス	南海電鉄南海本線 和歌山市駅 バス25分、和歌浦 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	58.88㎡ / 南
所在地	和歌山県和歌山市和歌浦東2丁目6-21	築年月 / 構造	1992年3月中旬 / 鉄筋コンクリート・2階-5階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月5500~7700円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）38,500円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.370119000202

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 和歌山オフィス

TEL:073-431-1770
FAX: 073-431-1790

和歌山県和歌山市杉ノ馬場1丁目1番FK BUILDING4階
免許番号：国土交通大臣(13)第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主