

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

万葉線

志貴野中学校前駅 徒歩8分

モバイルで見る



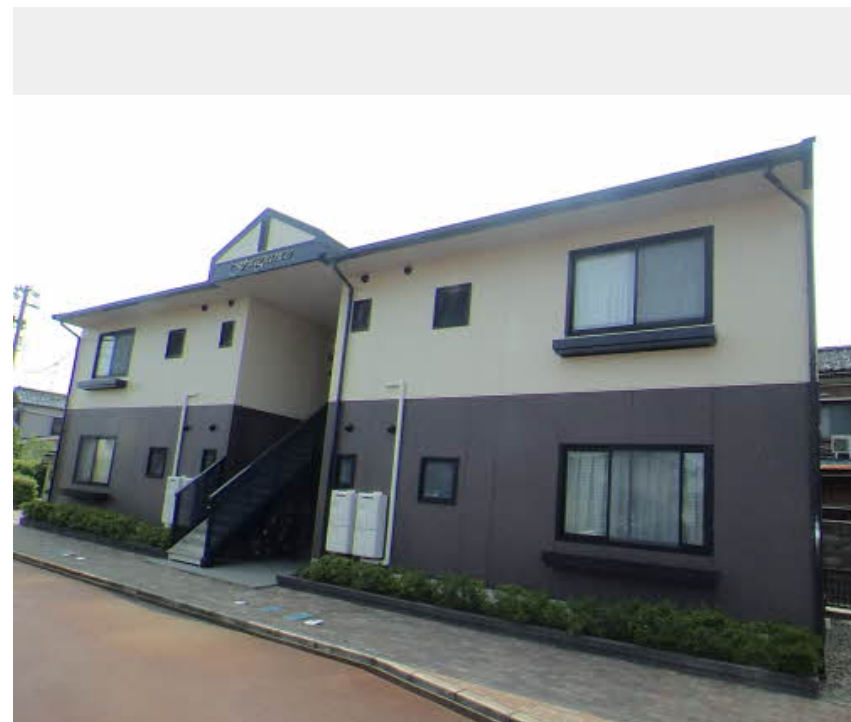
## 2DK アパート

### 家賃 49,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台目 3, 850 円 (税込)。エアコン、追い焚き風呂、TV ドアホン、全室 LED 照明を完備。消雪駐車場で冬でも安心。是非ご内覧をお待ちしております。

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ (洗浄機能付便座) / 玄関鍵 (カードキー) / 火災警報器 (熱感知式) / 火災警報器 (煙感知式) / 下駄箱 / シャワー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	フレグランス角 A202号室	間取り	2DK / 洋室6.4 洋室6.4 D4.6 K2.8 (帖)
アクセス	万葉線 志貴野中学校前駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	48.66㎡ / 南西
所在地	富山県高岡市角	築年月 / 構造	1998年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●高岡市役所 / 距離800m	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 77,000円 (税込) / 諸費用1,800円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 49,000円

No.1601690

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ミニミニFC高岡店  
TEL:0766-20-7373  
FAX: 0766-20-7272

富山県高岡市赤祖父595  
免許番号: 富山県知事免許(4)第2812号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会  
/ (公財)日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態  
仲介