

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄不二越線

南富山駅 距離2.1km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 59,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1台 3,300円 (税込) 浴室換気暖房乾燥機付です。浴室での洗濯物の物干し・乾燥が可能。是非ご内覧をお待ちしております。

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)/ゴミ集積場(敷地内)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/ストッカー/浴室乾燥機(暖房乾燥)/エアコン/モニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/洗髪洗面化粧台/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/照明器具/トイレ(暖房洗浄便座)

物件名 リジュール オオタ C213号室

アクセス 富山地鉄不二越線 南富山駅 距離2.1km

所在地 富山県富山市太田

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK11 洋室6.4 洋室5.6 (帖)

専有面積 / 向き 50.81㎡ / 南東

築年月 / 構造 2007年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費88,000円(税込)/諸費用1,250円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場1台3,300円(税込)/更新料:59,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

お部屋ハッケン物語  
TEL:076-420-3336  
FAX: 076-420-6080

富山堀川本郷店

富山県富山市堀川本郷15-12  
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第9582号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介