

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸新幹線

富山駅 徒歩9分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **85,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の重量鉄骨造マンション「ベレオ」。シャイド55（上下階音を軽減する高遮音床システム。LDK・洋室のみ）対応物件です。都市ガス・エコジョーズ物件で光熱費の圧縮が期待でき・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯

動画視聴サービス/オートロック/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/高遮音床システム「SHAIDD55」/シャーメゾンガーデنز/植栽/外周フェンス/インターネット無料（Wi-Fi対応）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵（①キー②ロック）/カラーモニター付ドアホン/温水ルームヒーター/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ（暖房洗浄便座）/エアコン/断熱複層ガラス/防犯ガラス（合せガラス）/照明器具（LED）/人感センサー付玄関灯/アクセント

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン安田町 0301号室

アクセス J R北陸新幹線 富山駅 徒歩9分

所在地 富山県富山市安田町

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室3.7 LDK11 (帖)

専有面積 / 向き 42.3㎡ / 北東

築年月 / 構造 2021年7月 / 重量鉄骨・3階・3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）/ハウスクリーニング費77,000円（税込）/諸費用2,270円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：85,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ富山駅北店

TEL:076-482-3388

FAX: 076-482-3378

富山県富山市牛島新町1-1アトラスビル1F

免許番号：国土交通大臣免許（2）第9582号

所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

/全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態  
仲介