

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸新幹線

富山駅 バス10分 徒歩2分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **82,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 82,000 円



**この物件の  
オススメ  
ポイント**

この建物は省エネルギー性能に優れたZEH-Mです。敷地駐車場1台5,500円(税込)先着6台まで。軽・小型専用駐車場1台4,400円(税込)先着1台。/重量鉄骨オートロックマンション・・・

**この物件についている こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- シャーメゾン ZEH
- 太陽光発電
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IH
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/シャーメゾンガーデنز/植栽/外周フェンス/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/太陽光発電/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/バルコニー/ス

物件名	ジュエリス大泉 0302号室	間取り	1LDK/洋室3 LDK11.1(帖)
アクセス	J R北陸新幹線 富山駅 バス10分、法蓮寺橋 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	35.45㎡ / 南
所在地	富山県富山市大泉中町	築年月 / 構造	2021年1月 / 重量鉄骨・3階・3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費77,000円(税込)/諸費用2,250円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:82,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**アパマンショップ富山南店**  
TEL:076-482-6677  
FAX: 076-422-8900

富山県富山市今泉西部町3-9  
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第9582号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介