



1K  
マンション

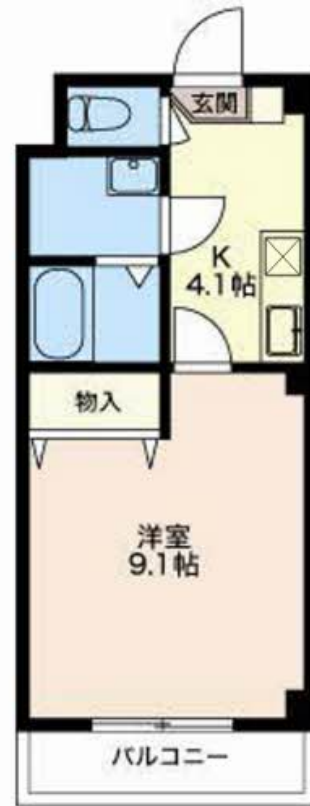
家賃 **36,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

TVモニター付きインターホンあり。独立洗面台あり。是非ご見学ください。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / CATV / 掲示板 / エアコン / ストッカー / 照明器具 / モニタ付ドアホン / バルコニー / 洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート) / シャワー / 室内物干し / 下駄箱 / 洗濯防水パン / トイレ (洗浄機能付便座)

物件名	フレンズ和幸 0305号室	間取り	1K / 洋室9.1 K4.1 (帖)
アクセス	富山地鉄上滝線 小杉駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	29.11㎡ / 南
所在地	富山県富山市小杉	築年月 / 構造	2000年3月 / 軽量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
 / 保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 66,000円 (税込) / 諸費用4,450円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 36,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウス不動産中部株式会社 富山オフィス

TEL:0570-093-213  
FAX: 076-423-3915

富山県富山市上本町3番16号上本町ビル1階  
免許番号: \*\*\*  
所属団体: 北陸不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主