

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄富山港線

城川原駅 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 79,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

消雪装置付駐車場 2台契約可能。1台3,850円(税込)。  
/オートロックマンションで、防犯対策を施しています。/オール電化・エコキュートで、光熱費圧縮が期待できます。ぜひご覧ください☆

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場あり/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD5」/シャーメゾンガーデنز/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコキュート/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/バルコニー/ストッカー/人感センサー付玄関灯/照明器具(LED)/アクセ

物件名 ミントテラス 0102号室  
アクセス 富山地鉄富山港線 城川原駅 徒歩3分  
所在地 富山県富山市城川原2丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.7 洋室7 LDK11.8(帖)  
専有面積/向き 68.08㎡/南  
築年月/構造 2017年6月/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 2025年1月下旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費110,000円(税込)/諸費用1,550円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:79,000円

No.3600132

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ富山駅北店

TEL:076-482-3388  
FAX: 076-482-3378

富山県富山市牛島新町1-1アトラスビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第9582号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介