



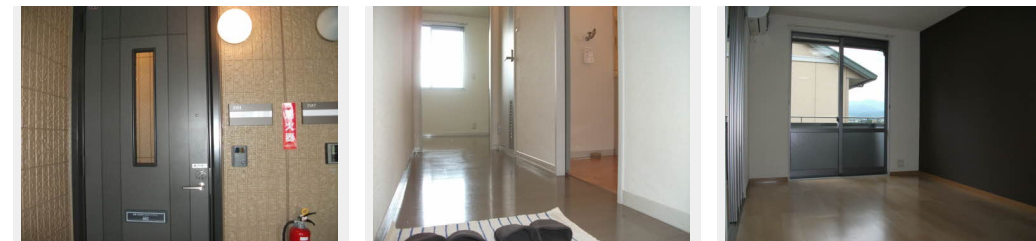
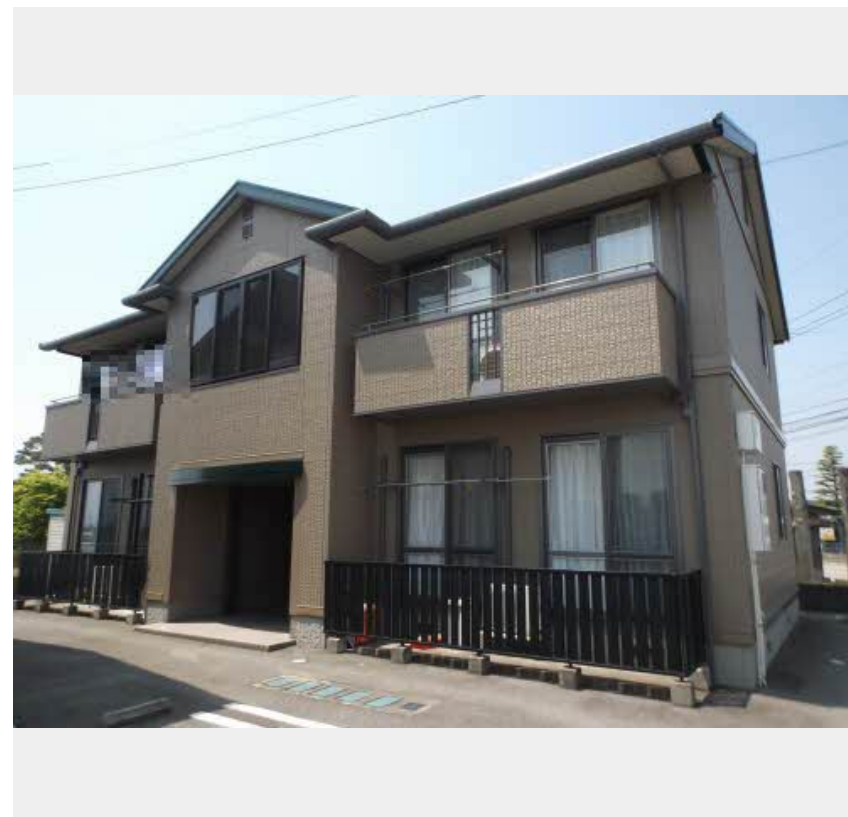
**1LDK**  
アパート

家賃 **46,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 46,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

駐車場 2台契約可能。1台3,300円(税込)。角部屋です。全室洋間です。/無料光インターネット(Wi-Fi)使い放題です。/浄化槽物件ですので、下水道料金が発生致しません。/全室照・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 大型収納

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/防音(2F床ALC板)/ゴミ集積場(敷地内)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/ストッカー/洗髪洗面化粧台/複層ガラス/モニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/トイレ(洗浄機能付便座)/照明器具/室内物干し

物件名	モン・ルポ A201号室	間取り	1LDK/洋室5.9 LDK11.8(帖)
アクセス	富山地鉄本線 西加積駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	42.8㎡ / 東
所在地	富山県富山市水橋堅田	築年月 / 構造	2001年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費77,000円(税込)/諸費用1,550円が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:46,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社サンワ  
TEL:076-475-5080  
FAX: 076-475-8976

富山県滑川市上小泉2834-1  
免許番号: 富山県知事免許(8)第1792号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 富山県本部/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介