

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸新幹線

富山駅 バス3分 徒歩3分

モバイルで見る



3LDK  
メゾネット

家賃 **105,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

キッチン交換・ワークデスク、1階床張り替え、内窓（LDK・洋5.1帖、洋6.1帖）エアコン3台有り・インターネット無料！★オール電化エコキュート！内窓設置で断熱性、遮音性、防犯性を・・・

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(熱感知式)/火災警報器(煙感知式)/エアコン配線有/バルコニー/下駄箱/電話配管有/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/専用庭/ストッカー/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/トイレ(暖房洗浄便座)/IHクッキングヒーター/エコキュート/給湯器(追焚機能付)/カラーモニター付ドアホン/オール電化/リノベーション/内窓

物件名 HARUKA 0102号室

アクセス J R北陸新幹線 富山駅 バス3分、畑中 バス停 徒歩3分

所在地 富山県富山市駒見

ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室6.8 洋室6.1 洋室5.1 LDK13.8(帖)

専有面積/向き 80.14㎡/南東

築年月/構造 2004年1月/軽量鉄骨・1階・2階建

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費120,000円(税込)/諸費用3,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年10月 リノベーション(2023年10月キッチン交換・ワークデスク、1階床張り替え、内窓、エアコン3台)/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:100,000円

No.2301490

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社宮宏不動産  
TEL:076-442-7700  
FAX: 076-442-7793

富山県富山市畑中59  
免許番号: 富山県知事免許(9)第1862号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介