

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

日ノ丸バス

バス ユニサン前 下車 徒歩7分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **2,000 円**

敷金 **50,000 円**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

【インターネット無料Wi-Fi】入居初日から利用可能です  
☆半年間ビデオオンデマンドも見れます！（A棟のみ）閑静で  
環境良好な立地で安心してお住まい頂けます★小学校・幼稚園  
・米子中心部・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場あり/CATV/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/エアコン/フローリング/バルコニー/複層ガラス/照明器具/玄関鍵(オプナ  
ス)/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/2口ガスコンロ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所  
) /サーモスタット付水栓/洗濯機置場(室内)/室内物干し/洗面所棚/トイレ収納棚/スライディ  
ングスクリーン/駐車場有り/駐車場2台可/角部屋

物件名	第二双葉ハイツ A棟 A0201号室	間取り	2DK/DK6 洋室6 洋室5.8(帖)
アクセス	バス、ユニサン前 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	43.75㎡ / 南
所在地	鳥取県米子市旗ヶ崎9丁目5-1	築年月 / 構造	2001年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ユニサン前バス停 / 距離560m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円、鍵販売手数料(初回契約時) 13,200円(税込)、クリーニング費用(退去時) 49,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時) 12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1454901

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)島根県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協  
議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理