



**2DK**  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 1,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

無料Wi-Fi導入！入居当日からインターネット利用可能。  
照明器具・室内物干・コンロ・エアコン・洗浄便座等設備も大  
変充実しております☆おすすめ物件

この物件についている **こだわり設備**

- コンロ
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 駐車場2台可

駐車場あり／TVアンテナ／CATV／インターネット対応／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー／ストッカー／照明器具／システムキッチン／玄関鍵（オプナス）／2口ガスコンロ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／サーモスタット付水栓／洗面化粧台／洗濯防水パン／洗濯機置場（室内）／トイレ（温水洗浄便座）／駐車場有り／駐車場2台可

物件名	コルキス ノード A0202号室	間取り	2DK／DK9 洋室6 和室6 (帖)
アクセス	バス、車検場前 バス停 徒歩8分	専有面積 / 向き	50.1㎡ / 南
所在地	鳥取県米子市西福原 7丁目 7番 1 9号	築年月 / 構造	1994年9月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●車検場前バス停 / 距離640m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング費用（退去時）60,500円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号：国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体：(公社)島根県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理