

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

日本交通バス

バス 労災病院バス停留所 下車 徒歩5分

モバイルで見る



1K  
アパート

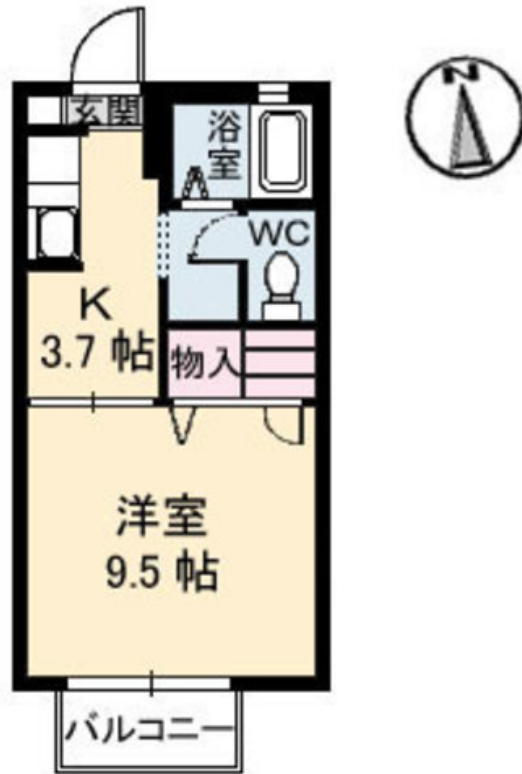
家賃 **41,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 41,000 円

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

【無料インターネット設備 (Wi-Fi) 導入物件】ローソン 皆生労災前店まで100m、まるごと皆生店まで770m国道 431号線労災病院入口交差点まで220mと生活に便利な立地です♪♪☆・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- コンロ
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり / BS / インターネット対応 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / インターホン / 電話配管有 / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー / 玄関鍵 (オプナス) / コンロ / トイレ (温水洗浄便座) / 専用庭 / 洗濯機置場 (室内)

物件名 インペリアル A棟 A0202号室  
アクセス バス、労災病院バス停留所 徒歩5分  
所在地 鳥取県米子市皆生新田2丁目5番5号  
ランドマーク ●労災病院バス停留所 / 距離400m

間取り 1K / K3.7 洋室9.5 (帖)  
専有面積 / 向き 28.21㎡ / 南  
築年月 / 構造 1999年1月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング費用 (退去時) 38,500円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

No.1452601

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

鳥根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 鳥根県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理