

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

鳥取駅 バス7分 徒歩6分

📱 モバイルで見る



**1K**  
アパート

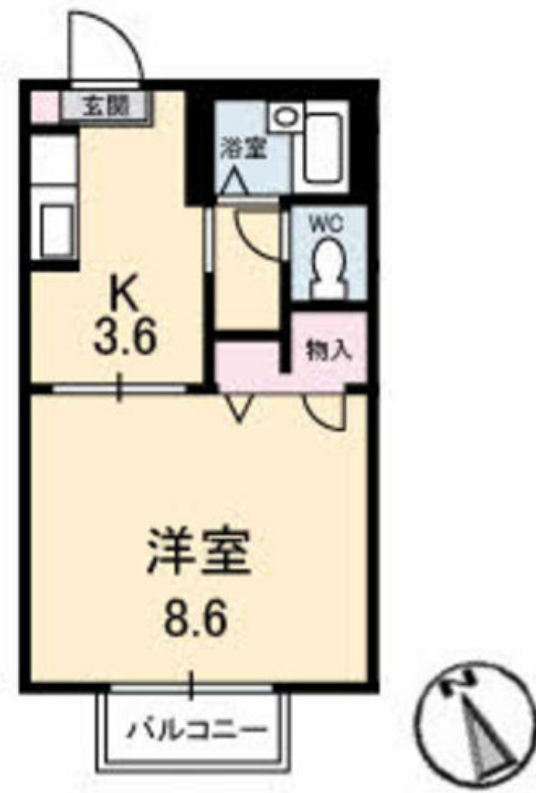
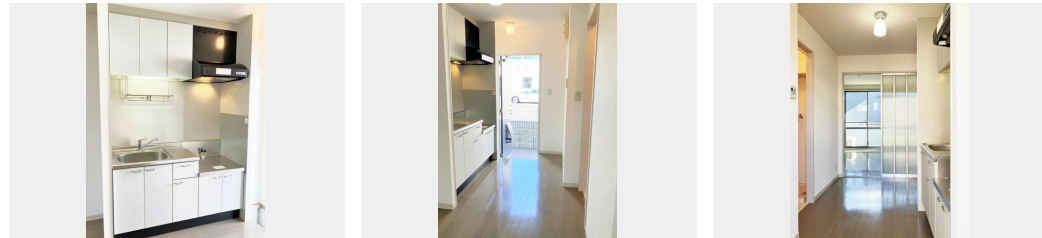
家賃 **37,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

🚗 駐車場 無料 🏠 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

🏠 この物件の  
オススメ  
ポイント

☆インターネット無料Wi-Fi利用可能です！【キャンペーン物件：礼金0ヶ月※2025年1月15日までにご入居かつ、お申し込みから12日以内にご契約開始の場合※電子契約限定】

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 🌐 インターネット 無料(WiFi付)
- 👕 室内物干
- 🌬 エアコン
- 🏠 フローリング付
- 🅐 無料 駐車場無料

駐車場あり / BS / ゴミ集積場 (敷地内) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / インターホン / 電話配管有 / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / フローリング / バルコニー / 複層ガラス / 玄関鍵 (オプナス) / 高齢者対応可 / 洗濯機置場 (室内) / 室内物干し

|        |                               |           |                          |
|--------|-------------------------------|-----------|--------------------------|
| 物件名    | シャーメゾン・AM A0101号室             | 間取り       | 1K / K3.6 洋室8.6 (帖)      |
| アクセス   | J R山陰本線 鳥取駅 バス7分、大井手 バス停 徒歩6分 | 専有面積 / 向き | 28.38㎡ / 南西              |
| 所在地    | 鳥取県鳥取市古海 1 0 8 9 - 1          | 築年月 / 構造  | 2001年10月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | ●鳥取市立大正 / 距離820m              | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                  |
|        |                               | 駐車場       | 駐車場無料 / 舗装白線引            |

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/ シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 38,500円 (税込)、諸費用3,035円、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。/ 火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社鳥取オフィス

TEL:0857-22-4635  
FAX: 0857-22-4640

鳥取県鳥取市富安 1 丁目 1 2 3 グランマスト富安 2 F  
免許番号：国土交通大臣 (11) 第 3 1 2 2 号  
所属団体：(公社) 鳥取県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
貸主