

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

鳥取駅 バス8分 徒歩10分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

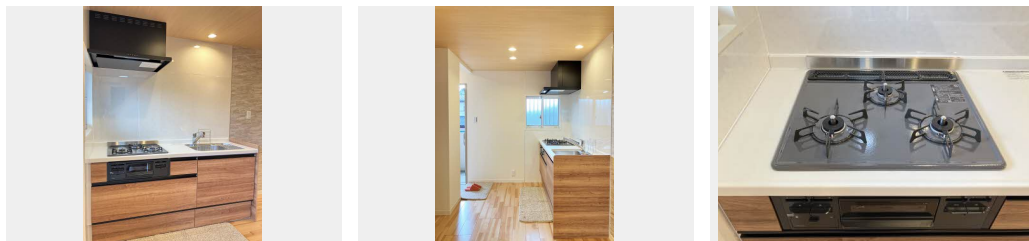
家賃 **57,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆防犯カメラを設置物件☆ペアガラス☆無料ネット  
Wi-Fi完備☆玄関鍵はシリンダーキーフルリノベーション  
実施。2Kから1LDKへ。設備内装全て一新！流し台、浴室  
、トイレ等設備は一新！

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- ワークスペース
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸

駐車場あり/TVアンテナ/防犯カメラ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/リノベーション/トイレ(温水洗浄便座)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/システムキッチン/ウォークインクローゼット/ワークスペース/3口ガスコンロ/照明器具/室内物干し/モニター付ドアホン/しゃ熱断熱複層ガラス/角部屋/駐車場有り/火災警報器(煙感知式)/全身ミラー/アクセントクロス/LED照明付下駄箱/トイレ幕板収納/洗面所棚/カウンタ洗面

物件名	ヴィラ・リバーサイド A0201号室	間取り	1LDK/LDK11.1 洋室4.1(帖)
アクセス	J R山陰本線 鳥取駅 バス8分、高草中学校前 バス停 徒歩10分	専有面積 / 向き	33.5㎡ / 南西
所在地	鳥取県鳥取市緑ヶ丘1丁目21-11	築年月 / 構造	1989年9月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン鳥取緑ヶ丘1丁目店 / 距離280m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用(退去時)38,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年06月 2Kから1LDKへリノベーション実施!内装、設備は一新!浴室乾燥暖房換気扇、ワークスペース、ウォークインクローゼットあります!/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.0310701

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社鳥取オフィス

TEL:0857-22-4635  
FAX: 0857-22-4640

鳥取県鳥取市富安1丁目123 グランマスト富安2F  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)鳥取県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理