## ShafiMaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

保谷駅 徒歩16分

マンション

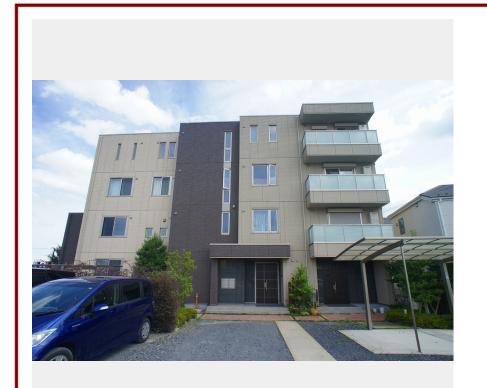
西武池袋線

家賃 105,000 円

共益費等 7,000 円

0 ヶ月

礼金 1 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

**Sha** Maison

物件名

すみれ K C 203号室

アクセス

西武池袋線 保谷駅 徒歩16分

西武池袋線 保谷駅 バス11分、上前 バス停 徒歩2分

所在地

東京都西東京市北町6丁目3-12

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室6.3 L D K 10 (帖)

専有面積 / 向き 41.4㎡/南

築年月/構造

2017年9月上旬/鉄骨・2階-4階建

入居 / 契約期間

駐車場 なし

この物件の オススメ ポイント

◆ペット共生型シャーメゾンでペットライフを満喫できます。 (敷金+1ヶ月) ◆インターネット・Wi-fi無料物 件 (ギガプライズ)※詳細は募集店舗にご確認ください ◆敷地 内駐車場有り(・・・

## この物件についている。こだわり設備



複層ガラス



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック



防犯カメラ



ペット相談可



対面キッチン



コンロ



3 ロコンロ



IHクッキング



駐車場有り/ホテルライク/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根無し )/オートロック/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/しゃ 熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロッラン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス

) /給湯器(追焚機能付) /浴室乾燥機(暖房乾燥) /ユニットバス1318/洗濯機置場(室内) /洗髪洗面化粧台/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイ

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)58,850円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.114010900203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



## ベストライフ有限会社

TEL:03-5935-1900 FAX: 03-3922-6599

2025年2月上旬/2年

東京都練馬区南大泉5丁目35-6 免許番号:東京都免許(6)第74082号

所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会/(公社) 全日本不動産協会

/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態

仲介