

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武多摩湖線

一橋学園駅 徒歩12分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **115,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

全部屋南向き・オートロック・SHAIDD55搭載の積水ハウス施工の2階建て【シャーメゾン：プロヌーブシリーズ】小平エリアは豊かな自然と落ち着いた住環境で過ごせる街です。  
【建物設備】・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/CATV(都市型)/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/スライディングスクリーン/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキング

物件名 ドミール サウス 201号室  
アクセス 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩12分  
西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩19分  
所在地 東京都小平市上水本町4丁目6-23  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室7.4 洋室6.4 LDK11.8(帖)  
専有面積/向き 66.72㎡/南  
築年月/構造 2014年9月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年12月下旬/2年  
駐車場 有り/月11,000円~11,000円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)83,600円(税込)鍵交換費用14,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社真商事**  
TEL:042-576-0600  
FAX: 042-576-0601

東京都国立市東1丁目6-25丸信ビル 2階  
免許番号: 東京都免許(12)36702号  
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介