



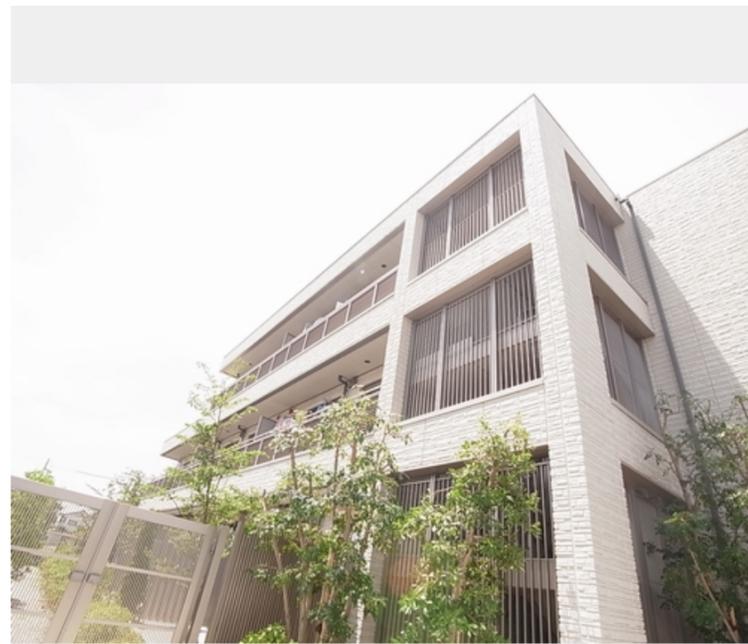
1LDK
マンション

家賃 **104,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

- ★オートロック・エレベーター付き
- ★敷地内駐車場あり（空き要確認）
- ★浴室追い焚き給湯・浴室暖房乾燥
- ★屋根付き自転車置き場
- ★入居者専用ゴミ置き場
- ★ウォークインクローゼット★ガス3・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- エレベーター
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場有り/エレベーター/ゴミ集積場(敷地内)/物置・外部収納/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/フローリング/複層ガラス/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ(セパレート)/ウォークイン

物件名	レジデンス小金井公園 207号室	間取り	1LDK/LDK13 洋室5.4(帖)
アクセス	J R 中央線 武蔵小金井駅 徒歩21分 J R 中央線 武蔵小金井駅 バス3分、小金井橋 バス停 徒歩	専有面積 / 向き	45.98㎡ / 東
所在地	東京都小金井市桜町 1 丁目 1 1 - 2 6	築年月 / 構造	2009年9月中旬 / 鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年4月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 12,100円 ~ 12,100円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 63,800円(税込)鍵交換費用24,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110971400207
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エスレートエコー 東小金井店
TEL:042-385-5565
FAX: 042-385-5577

東京都小金井市東町4丁目46-6
免許番号: 東京都免許(7)第72008号
所属団体: (公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介