

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央線

武蔵小金井駅 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **90,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン ★トラブル時も安心の24時間電話受付サービス ★ギガプライズ社インターネット無料w i - f i 設備あり ★外構オートロック門扉で防犯力アップ ★入居・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗濯洗面台
- エアコン
- フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / オートロック / CATV(都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / フローリング / モニタ付ドアホン / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗濯洗面化粧台 / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / バス・トイレ(セパレート) / 下駄箱 / エアコン

物件名 メイフェア ヴィレッジ 103号室  
アクセス J R 中央線 武蔵小金井駅 徒歩5分  
西武多摩川線 新小金井駅 徒歩24分  
所在地 東京都小金井市本町1丁目5-11  
ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室2.7 LDK8.4(帖)  
専有面積 / 向き 28.0㎡ / 南  
築年月 / 構造 2006年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込) 鍵交換費用24,200円(税込)が必要となります。火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110842600103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エスレートエコー 東小金井店  
TEL:042-385-5565  
FAX: 042-385-5577

東京都小金井市東町4丁目46-6  
免許番号: 東京都免許(7)第72008号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介