

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王線

調布駅 徒歩14分

モバイルで見る



**1DK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- ★屋根付き自転車置き場
- ★敷地内駐車場あり (空き要確認)
- ★浴室追い焚き給湯
- ★浴室暖房乾燥機能
- ★ハンドシャワー付き独立洗面化粧台
- ★多機能便座付きトイレ
- ★フローリング仕様の床材・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 53,900円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 グレイス 103号室  
アクセス 京王線 調布駅 徒歩14分  
京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩11分  
所在地 東京都調布市染地 1丁目5-18  
ランドマーク -

間取り 1DK/DK7 洋室7.2(帖)  
専有面積/向き 36.38㎡/東  
築年月/構造 2009年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 有り/月 16,500円 ~ 16,500円(税込)

No.110958000103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社とみや不動産  
TEL:042-483-0039  
FAX: 042-483-0047

東京都調布市布田 1丁目26-10  
免許番号: 東京都免許(9)第54481号  
所属団体: (公社) 東京都宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介