

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王線

調布駅 徒歩3分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 88,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

○無料WiFiインターネット導入物件（最大速度1Gbps、プロバイダ=ギガプライズ）です。ご入居当日からインターネットご利用できます。○積水ハウス株式会社施工の【シャーメゾン】・・・

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



温水洗浄便座



エアコン

高齢者対応可/駐輪場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/角部屋/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	ハイムマルベリー 101号室
アクセス	京王線 調布駅 徒歩3分 京王線 布田駅 徒歩10分
所在地	東京都調布市布田4丁目14-1
ランドマーク	-

間取り	1LDK/洋室6 LDK8.7(帖)
専有面積/向き	32.2㎡/南
築年月/構造	1992年9月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居/契約期間	2024年11月上旬/2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用48,950円(税込)鍵交換費用17,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 有限会社スリー・ワン・プロジェクト

TEL:042-441-4700  
FAX: 042-441-4701

東京都調布市布田1丁目32-5 マートルコート調布  
免許番号: 東京都免許(8)59173号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介