



**1LDK**  
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

- ★全部屋角部屋
- ★浴室追い焚き給湯
- ★浴室換気暖房乾燥
- ★バス・トイレ別
- ★室内洗濯機置き場
- ★独立洗面化粧台
- ★ウォークインクローゼット
- ★フローリング仕様の床材
- ★2口ガスコンロ付・・・

**この物件についているこだわり設備**

- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 角部屋 / アクセントクロス / スライディングスクリーン / フローリング / 給湯箇所 (浴室・台所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗面化粧台 / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン

物件名	メゾンアサヒ 202号室	間取り	1LDK / LDK 9.5 洋室4.5 (帖)
アクセス	京王線 国領駅 徒歩10分 京王線 調布駅 バス6分、国領八丁目 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	30.6㎡ / 西
所在地	東京都調布市国領町7丁目70-55	築年月 / 構造	1984年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 48,950円 (税込) 鍵交換費用17,600円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.110080200202  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 調布店  
TEL:042-484-1511  
FAX: 042-481-1005

東京都調布市布田1丁目26-12ダイアパレス調布101  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介