

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王線

中河原駅 徒歩4分

モバイルで見る



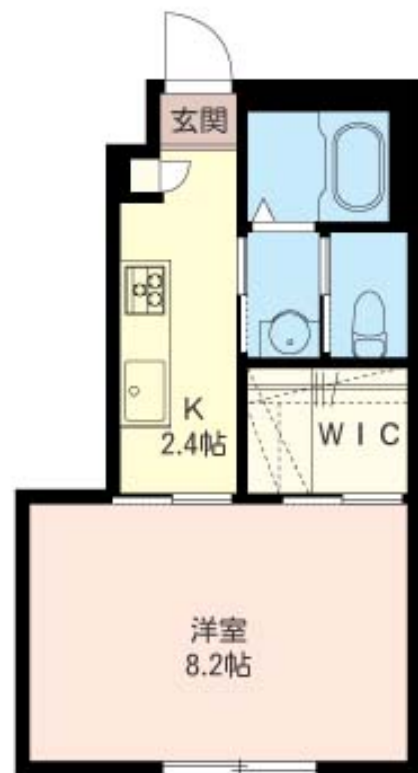
**1K**  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【防犯カメラ】が搭載されています。入居者様にご安心頂く為の設備です。各号室にてインターネット・Wi-Fiが無料でご利用頂けます（上下最大1Gbps）。煩わしい手続きもなく、入居後す・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

高遮音床システム「SHAIDD55」/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット

物件名	Karin Court 103号室	間取り	1K/洋室8.2 K4.1 (帖)
アクセス	京王線 中河原駅 徒歩4分 JR南武線 分倍河原駅 徒歩21分	専有面積 / 向き	28.5㎡ / 南
所在地	東京都府中市住吉町1丁目81-52	築年月 / 構造	2014年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込) 鍵交換費用11,000円(税込) が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 府中店  
TEL:042-334-8611  
FAX: 042-334-8431

東京都府中市宮町1丁目100ル・シーニュ1階 119  
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (一社)全国住宅産業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介