

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王線

中河原駅 徒歩15分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **90,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の  
オススメ  
ポイント**

○ペット飼育可能です（室内小型犬1匹限定）敷地内には駐車場があります。空き状況や賃料等、お問合せ下さい。毎月の家賃のお支払いで、弊社オリジナルのポイントが貯まります☆現在弊社管理の・・・

**この物件についている こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/ペット相談可（室内小型犬）/駐輪場（屋根付き）/CATV（都市型）/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸（シャッタータイプ）/モニター付ドアホン/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ（セパレート）/下駄箱/エアコン

|        |                                   |           |                              |
|--------|-----------------------------------|-----------|------------------------------|
| 物件名    | ウィンビレッジC 102号室                    | 間取り       | 1LDK/LDK11.1 洋室5.9 (帖)       |
| アクセス   | 京王線 中河原駅 徒歩15分<br>JR南武線 西府駅 徒歩18分 | 専有面積 / 向き | 42.9㎡ / 南                    |
| 所在地    | 東京都府中市四谷2丁目22-10                  | 築年月 / 構造  | 2008年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建      |
| ランドマーク | -                                 | 入居 / 契約期間 | 2025年1月下旬 / 2年               |
|        |                                   | 駐車場       | 有り / 月 9,900円 ~ 10,849円 (税込) |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）58,850円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110897900102  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社大内商事 北口支店  
TEL:042-363-7707  
FAX: 042-361-1217

東京都府中市府中町1丁目5-7  
免許番号：東京都免許(13)第032703号  
所属団体：(公社)東京都宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介