

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王井の頭線

三鷹台駅 徒歩2分

1LDK
マンション

家賃 **183,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 2ヶ月

モバイルで見る



完成予想図。実際の建物とは異なる場合がございます。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

1階はセブンイレブン！ちょっとしたお買い物に便利！／物理鍵なしで防犯面でも効果的！スマートフォンなどのデバイスでカギの開け閉めが可能です！（グラモ）／Wi-Fi環境、整ってます。／・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／しゃ熱断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／IHクック

物件名	ディーコート 203号室	間取り	1LDK／洋室6.6 LDK17.3 (帖)
アクセス	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩2分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	61.19㎡ / 北西
所在地	東京都三鷹市井の頭1丁目126-10、26、42の一部	築年月 / 構造	2025年2月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年3月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用78,650円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店
TEL:0422-27-5346
FAX: 0422-27-5347

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2 須田ビル2F
免許番号：東京都免許(10)第48590号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会 / （公社）東京都宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介