

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王高尾線

山田駅 徒歩11分

2LDK  
アパート

家賃 **91,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

■ 喧騒から離れた田園風景の残る住環境 ■ 駐車場もゆったりで車移動が大変便利な設計・計画 ■ 家庭菜園スペース（無料）も併設・専用農機具置き場もご準備 ■

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- 温水洗浄便座
- コンロ
- 浴室乾燥機
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 洗髪洗面台
- フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/モニター付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ユニットバス1418/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

|        |   |           |                             |
|--------|---|-----------|-----------------------------|
| 物件名    | ナハレエワル 202号室                                      | 間取り       | 2LDK/洋室7.4 洋室6 LDK12.3 (帖)  |
| アクセス   | 京王高尾線 山田駅 徒歩11分<br>JR中央本線 八王子駅 バス17分、上小比企 バス停 徒歩2 | 専有面積 / 向き | 64.75㎡ / 南西                 |
| 所在地    | 東京都八王子市小比企町 1 7 6 7 - 1                           | 築年月 / 構造  | 2017年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建     |
| ランドマーク | -   | 入居 / 契約期間 | 2024年12月中旬 / 2年             |
|        |   | 駐車場       | 有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込) |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用78,650円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社メイ  
TEL:042-669-7315  
FAX: 042-669-7316

東京都八王子市初沢町1231-17高尾力栄ビル1階  
免許番号: 東京都免許(6)第74848号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介