ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営新宿線
篠崎駅　徒歩20分

1LDK
アパート

家賃 **91,000 円**　　共益費等 4,500 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

無料インターネット設備導入（ギガプライズ）！積水ハウス施工賃貸住宅【シャーメゾン】／敷地内に積水ハウス施工４棟建の物件防犯合ガラス採用、シャッター雨戸付、システムキッチン３口コンロ・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付

ＣＡＴＶ（都市型）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン／バルコニー

物件名	Ｎｅｗ　Ｃａｎａｌ Ⅱ　Ｄ棟 101号室
アクセス	都営新宿線 篠崎駅 徒歩20分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩21分
所在地	東京都江戸川区新堀１丁目３９－１４
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.6 ＬＤＫ11.8 (帖)
専有面積 / 向き	45.36㎡／南
築年月 / 構造	2008年3月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2025年1月上旬／2年
駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　６３，８００円（税込）鍵交換費用２２，０００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.110914700101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社寺村不動産　新小岩店
TEL:03-5661-9477
FAX:　03-5661-9478
東京都葛飾区新小岩１丁目２５－８ハイマートヒルズ１Ｆ
免許番号：東京都免許(6)第77128号
所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介