

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営新宿線

篠崎駅 徒歩3分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 84,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」/重量鉄骨マンション/オートロック、防犯カメラの設置で防犯対策/インターネット無料Wi-Fi (ギガプライズ) /不在時に安心の宅配BOXを設置...

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン

宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根無し)/オートロック/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 Plaisir Ohnuki 303号室

間取り 1K/洋室7.9 K2.8 その他1.1 (帖)

アクセス 都営新宿線 篠崎駅 徒歩3分  
JR総武線 小岩駅 バス18分、本郷 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 27.62㎡ / 南西

所在地 東京都江戸川区篠崎町7丁目30-5

築年月 / 構造 2008年3月上旬 / 鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 44,000円(税込) 鍵交換費用24,200円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.110904800303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社CLCコーポレーション 瑞江支店

TEL:03-5243-3651  
FAX: 03-5243-3652

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
免許番号: 東京都免許(5)第83270号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介