Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線
梅島駅　徒歩11分

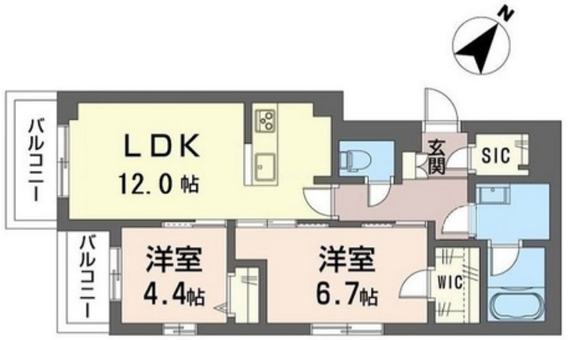
2LDK
マンション

家賃 **139,000 円**　　共益費等 7,000 円

敷金 １ ケ月　　礼金 ２ ケ月

モバイルで見る

【完成予想図】



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」♪ペット飼育可！（小型犬・猫いずれか１匹まで）敷金１ヵ月追加必要シャーメゾンＺＥＨ／断熱性が高く、太陽光発電（２．０Ｋｗｈ）・余剰電力の売電が可・・・

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- シャーメゾンZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- EV充電用設備
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／ホテルライク／エレベーター／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／しゃ熱断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス

物件名	カーサ　フェリーチェ 203号室
アクセス	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分
所在地	東京都足立区梅田２丁目１６６５－１１、１６
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.7 洋室4.4 ＬＤＫ12 (帖)
専有面積 / 向き	58.42㎡／南西
築年月 / 構造	2025年2月中旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2025年2月下旬／2年
駐車場	有り／月 19,800円 ～ 19,800円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用７３，７００円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.116040400203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ハウスパートナー　西新井店
TEL:03-6890-5888
FAX:　03-6890-5800
東京都足立区西新井栄町２丁目３－４丸一ビル２階
免許番号：国土交通大臣免許(1)第9556号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）全日本不動産協会／全国賃貸管理ビジネス協会　ほか

取引形態
仲介