

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

都営日暮里・舎人ライナー

扇大橋駅 徒歩15分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 99,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

住むならやっぱりシャーメゾン！／高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質。／ホテルライクなパブリックスペース。／「エコジョーズ」採用でガスを効率的に使うことができます。／高遮・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 太陽光発電
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ

高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場(敷地内)／高齢者対応可／駐輪場(屋根付き)／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／ワークスペース／角部屋／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸(シャッタータイプ)／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯ガラス(合せガラス)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／エコジョーズ／給湯器(追焚機能付)／太陽光発電／ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／浴室乾燥機

物件名	カーサ ナトゥーラ 102号室	間取り	1LDK／洋室6.9 LDK10.5(帖)
アクセス	都営日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩15分 東京メトロ日比谷線 北千住駅 バス15分、興本センター前	専有面積 / 向き	43.97㎡ / 北
所在地	東京都足立区興野 2丁目1-20	築年月 / 構造	2023年3月中旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,850円(税込) 鍵交換費用24,200円(税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.116032400102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ハウスパートナー 西新井店

TEL:03-6890-5888  
FAX: 03-6890-5800

東京都足立区西新井栄町2丁目3-4丸一ビル2階  
免許番号：国土交通大臣免許(1)第9556号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / 全  
国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介