

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ副都心線

小竹向原駅 徒歩5分

1LDK  
アパート

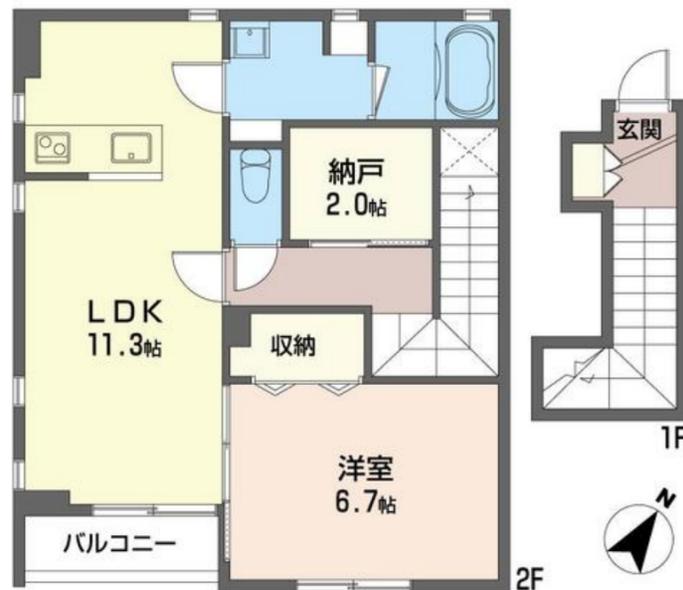
家賃 **127,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / 高齢者対応可 / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / フローリング / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 対面キッチン / 2口コンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	チェーリオ八雲 201号室	間取り	1LDK / LDK 11.3 洋室 6.7 (帖)
アクセス	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩5分 西武池袋線 江古田駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	50.26㎡ / 南東
所在地	東京都練馬区小竹町 1丁目 20-17	築年月 / 構造	2012年10月下旬 / 木造・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,750円 (税込) 鍵交換費用 22,000円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.118609700201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 池袋店

TEL:03-3987-6222  
FAX: 03-3987-6223

東京都豊島区南池袋 2丁目 29-12 メトロシティ南池袋 1F  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 全日本不動産協会  
/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介