

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ有楽町線

平和台駅 徒歩11分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **114,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【★インターネット無料★】無料インターネット (Wi-Fi付き) がお部屋に付いております!! 各お部屋ごとにIDとパスワードを御用意しておりますので、セキュリティにも配慮しております。...

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級4
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/断熱等性能等級4/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/フローリング/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/ホームセキュリティ(セコム)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,850円(税込)鍵交換費用9,900円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名	シャーメゾン杏 103号室	間取り	1LDK/洋室5.8 LDK13(帖)
アクセス	東京メトロ有楽町線 平和台駅 徒歩11分 東京メトロ副都心線 平和台駅 徒歩11分	専有面積/向き	43.57㎡/南
所在地	東京都練馬区平和台3丁目4-16	築年月/構造	2018年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	2024年11月上旬/2年
		駐車場	なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 池袋店  
TEL:03-3987-6222  
FAX: 03-3987-6223

東京都豊島区南池袋2丁目29-12メトロシティ南池袋1F  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介