

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ有楽町線

氷川台駅 徒歩7分

モバイルで見る



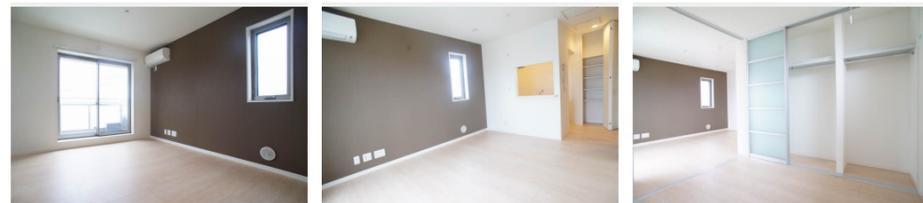
**1LDK**  
マンション

家賃 **120,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

東京メトロ有楽町線「氷川台」駅まで徒歩7分の賃貸アパート♪積水ハウス施工のシャーメゾンです！高遮音床システムSHAIDD55搭載で上下階の音の伝わり方が軽減します。オートロック玄関・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

ゴミ集積場(敷地内) / オートロック / フローリング / モニタ付ドアホン / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯器 / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / IHクッキングヒーター / トイレ(洗浄機能付便座) / バス・トイレ(セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	ブランドール 301号室	間取り	1LDK / LDK 8.3 洋室 5.3 その他 11 (帖)
アクセス	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	40.0㎡ / 北東
所在地	東京都練馬区早宮 1丁目12-12	築年月 / 構造	2015年7月下旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月下旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用53,900円(税込)鍵交換費用13,310円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.112175700301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ベストライフ株式会社 練馬店

TEL:03-5912-1900  
FAX: 03-5912-1960

東京都練馬区練馬 3丁目1-5  
免許番号: 東京都免許(6)第74082号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介