

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

上井草駅 徒歩14分

モバイルで見る



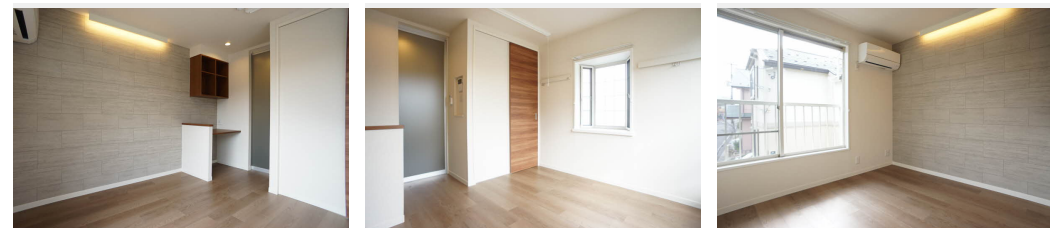
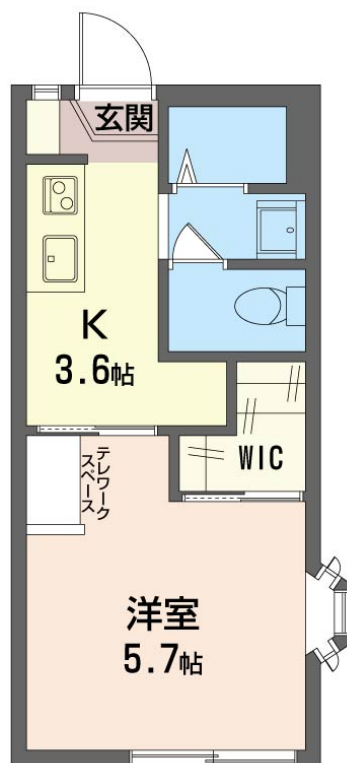
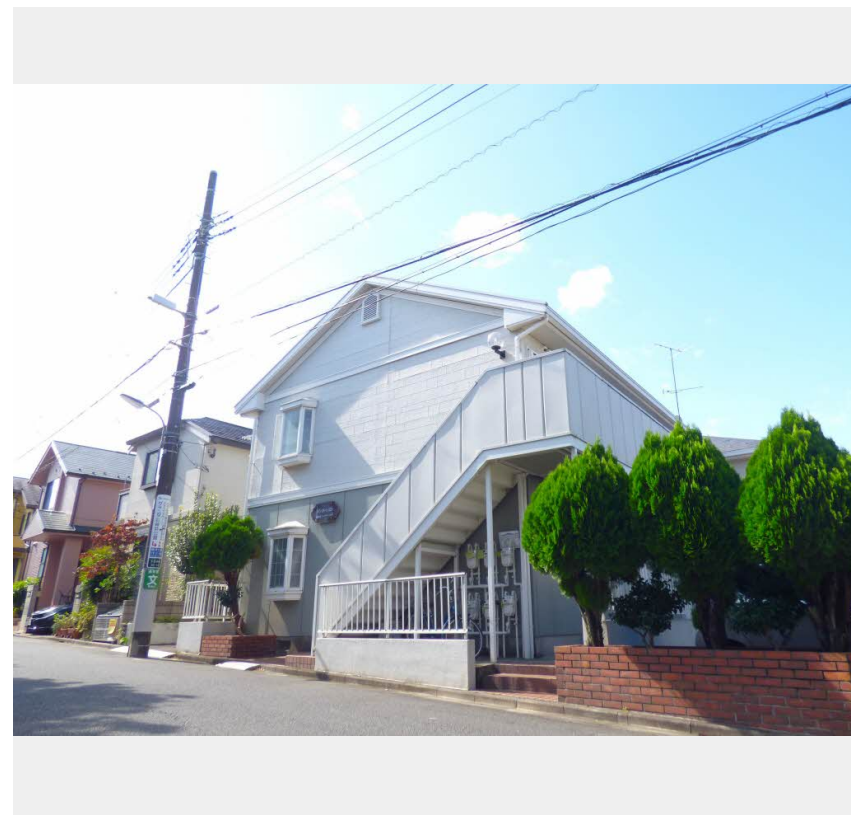
**1K**  
アパート

家賃 **67,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



この物件の  
**オススメポイント**

★入居後無料で使用可能インターネットWi-Fi導入済★西武新宿線「上井草駅」徒歩14分★西武池袋線「上石神井駅」徒歩16分☆2023年2月リノベーション工事実施☆2口ガスコンロシス・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 間接照明
- ダウンライト
- フローリング付
- WIC・納戸

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/リノベーション/角部屋/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器(ガス)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/下駄箱/エアコン

物件名 メゾン・ストーンバロ- 201号室  
アクセス 西武新宿線 上井草駅 徒歩14分  
西武池袋線 石神井公園駅 徒歩16分  
所在地 東京都練馬区下石神井6丁目10-18  
ランドマーク -

間取り 1K/洋室5.7 K3.6(帖)  
専有面積/向き 21.0㎡/南  
築年月/構造 1991年6月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2025年3月上旬/2年  
駐車場 有り/月 16,000円 ~ 18,000円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)44,000円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年02月 2023年2月、大規模リノベーションを行いました。2口コンロ付きキッチンへの交換、独立洗面化粧台やウォークインクローゼットの 신설、もちろんトイレもシャワーブースも新品です♪築年数を感じさせないくらい新しく、機能的に生まれ変わったお部屋をぜひご覧ください! /諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.110239300201

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社イチイ 吉祥寺店  
TEL:0422-76-3676  
FAX: 0422-76-3670

東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目7-2メイプル 1F  
免許番号: 東京都免許(12)第39368号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介