



**2DK**  
アパート

家賃 **98,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

【★インターネット無料★】無料インターネット (Wi-Fi付き) がお部屋に付いております!! 各お部屋ごとにIDとパスワードを御用意しておりますので、セキュリティにも配慮しております。...

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- エアコン

防犯カメラ/CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 給湯器 / シャワー / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名	ナッツハウス 202号室	間取り	2DK / 和室5.5 和室5.9 DK9.3 (帖)
アクセス	東京メトロ有楽町線 平和台駅 徒歩4分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	46.0㎡ / 東
所在地	東京都練馬区早宮 2丁目 14-7	築年月 / 構造	1988年1月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 63,800円 (税込) 鍵交換費用17,600円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.11014110020  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ユートク・ライフ 池袋店  
TEL:03-3982-6631  
FAX: 03-3982-6730

東京都豊島区南池袋 1丁目 19-1 2山の手ビル東館 10階B  
免許番号: 東京都免許(8)第60730号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介