ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

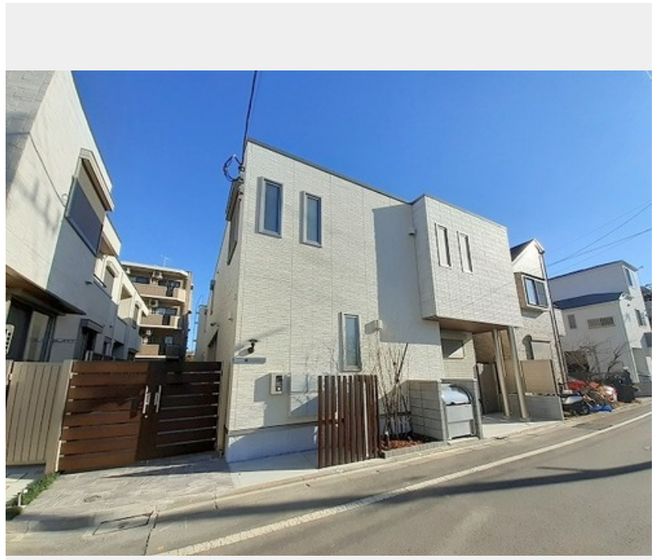
都営三田線
新高島平駅　徒歩3分

1LDK
アパート

家賃 **104,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1.5 ケ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

【★インターネット無料★】無料インターネット（Ｗｉ－Ｆｉ付き）が付いております！【★宅配ＢＯＸ★】ご不在の時でも再宅配の必要がなく、お帰りの際に荷物を元に受け取れます！【★浴室換気・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 耐震等級3（耐震等級3）
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備

高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／耐震等級３／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根無し）／オートロック／防犯カメラ／４Ｋ・８Ｋ対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッ

物件名	ＨＡＮＡＢＩＳＨＩ　Ⅱ 102号室	間取り	1LDK／洋室5.4 ＬＤＫ11.1 (帖)
アクセス	都営三田線 新高島平駅 徒歩3分 都営三田線 西高島平駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	39.44㎡／南東
所在地	東京都板橋区高島平４丁目２３－６	築年月 / 構造	2021年12月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	-	駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　５３，９００円（税込）鍵交換費用３３，０００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／　オートロック、防犯カメラ付きですので、防犯にも注力した物件です☆　／　是非ご覧ください☆周辺施設：ドラッグセイムス　高島平店まで徒歩１分（３０m）・ローソン　新高島平駅南店まで徒歩２分（１００m）・赤塚公園まで徒歩６分（４８０m）です。大きな公園などが徒歩圏内にあります☆／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トータスホーム　赤塚店
TEL:03-6904-0371
FAX:　03-6904-0372
東京都板橋区赤塚新町１丁目２１－１
免許番号：東京都免許(6)75536号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介