Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

上中里駅 徒歩4分

JR京浜東北線



マンション

家賃 173,000 円

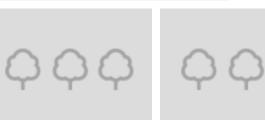
共益費等 7,000 円

0 ヶ月

礼金 2 ケ月







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

シャーメゾンZEH/断熱性が高く、太陽光発電・余剰電力の 売電が可能。2.2kw相当。積水ハウスの新築シャーメゾン ! 停電時には非常用電源が使えます。/高い耐震性を備えた鉄 骨構造の安心・・・

この物件についている。こだわり設備





高遮音床 システム





宅配BOX



太陽光発電



住宅性能評価



耐震等級3



インターネット 無料(WiFi付)



IOT対応







防犯カメラ

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター /宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根無し)/オートロック/防犯カメラ /BS/LGBTQフレンドリー/IOT対応/角部屋/アクセントクロス/フローリング/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ /給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/浴室乾燥機 (暖房乾燥) /シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチ

物件名

メゾン・クレール 201号室

アクセス

J R 京浜東北線 上中里駅 徒歩4分 J R山手線 駒込駅 徒歩14分

所在地

東京都北区上中里1丁目13-7

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室5.7 洋室5.1 L D K 14.4 (帖)

専有面積 / 向き 59.72㎡/南西

築年月/構造

2024年12月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2025年1月下旬/2年

駐車場

なし

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 73,700円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社ユートク・ライフ

TEL:03-3982-6631 FAX: 03-3982-6730

東京都豊島区南池袋1丁目19-12山の手ビル東館10階B

免許番号:東京都免許(8)第60730号

所属団体:(公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態 仲介