

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

東長崎駅 徒歩3分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 77,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのマンション！西武池袋線『東長崎』まで徒歩3分！各室エアコン！浴室乾燥機付き！独立洗面台あり！ウォシュレット付き！アクセントクロス使用！2口ガスコンロシステムキッチン！専・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/フローリング/モニター付ドアホン/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/電気温水器/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/床下収納庫/エアコン/バルコニー

物件名 フェリス東長崎 101号室  
アクセス 西武池袋線 東長崎駅 徒歩3分  
所在地 東京都豊島区长崎4丁目34-2  
ランドマーク -

間取り 1K/K1.6 洋室8.2 その他7.5(帖)  
専有面積/向き 28.25㎡/北  
築年月/構造 2016年9月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年7月上旬/3年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

定期借家権契約あり3年 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用44,000円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産東京株式会社 東京受託管理営業所

TEL:03-5352-3399  
FAX: 03-5352-9177

東京都渋谷区代々木2丁目1-1 新宿マイズタワー 3階  
免許番号: 国土交通大臣免許(13)第002250号  
所属団体: (一社)不動産協会 / (一社)不動産流通経営協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態  
仲介