

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京王井の頭線

永福町駅 徒歩8分

モバイルで見る



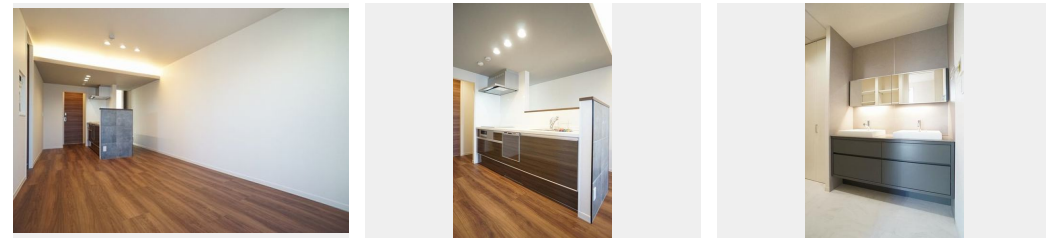
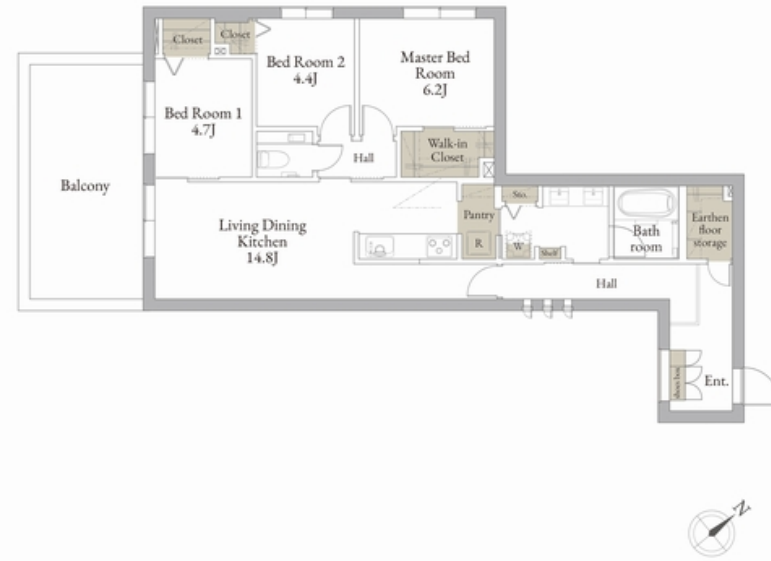
3LDK
マンション

家賃 315,000 円

共益費等 13,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

■積水ハウスの賃貸シャーメゾン■重量鉄骨造マンションタイプ■インターネット無料物件■京王井の頭線「永福町駅」徒歩8分（620m）、周辺は閑静な住宅街です■共用部は吹き抜けラウンジ、・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/24時間ゴミ出し可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/IOT対応/角部屋/アクセントクロス/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/ホームセキュリティ(セコム)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚)

物件名 グルース コンコルディア 306号室

アクセス 京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分

所在地 東京都杉並区永福3丁目11-14

ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室6.2 洋室4.7 洋室4.4 LDK14.8(帖)

専有面積/向き 83.24㎡/南

築年月/構造 2024年2月下旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 98,450円(税込)鍵交換費用33,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.151028300306

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 永福町店

TEL:03-5355-5811
FAX: 03-3327-5861

東京都杉並区和泉3丁目5-7
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号
所属団体: (一社)全国住宅産業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態
仲介