Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ丸ノ内線

東高円寺駅 徒歩7分



共益費等 9,500 円

マンション

0 ヶ月













積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

- ★快適な住まいと光熱費削減が実現。断熱性能に優れ、省エネ
- ・創工ネの環境にも人にも優しいΖΕΗ住宅です
- ★ 2. 4 k wの最大発電が可能なお部屋になります。

この物件についている。こだわり設備





高遮音床 システム



宅配BOX



太陽光発電



住宅性能評価



耐震等級3



インターネット 無料(WiFi付)



IOT対応









高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター /宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ / BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/フローリング/モニタ付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/IOT対応/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス 1418/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コン

物件名 ケインズ東高円寺 202号室

アクセス 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分

東京都杉並区和田1丁目1063-2 所在地

ランドマーク

間取り 1LDK/洋室5.7 L D K 11.3 (帖)

専有面積 / 向き 44.23㎡/南東

築年月/構造

2025年4月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2025年5月上旬/2年

駐車場 なし

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,850円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.111280700202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



フジミハウジング株式会社 高円寺店

TEL:03-3318-6061 FAX: 03-3314-9714

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16ヴィクトリアプラザ高円寺2F

免許番号: 東京都免許(10)第48590号

所属団体:(公財)日本賃貸住宅管理協会/(公社)東京都宅地建物取引業

協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態 仲介