Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR中央線

荻窪駅 徒歩4分

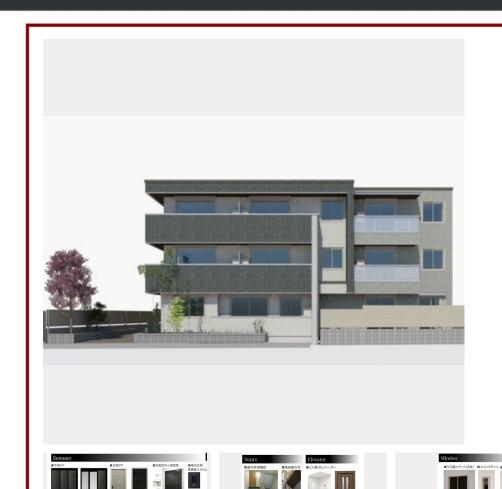


家賃 235,000 円

共益費等 12,000 円

1 ヶ月

礼金 2 ケ月









この物件の オススメ ポイント

★共用廊下は、内装仕上げの内廊下タイプ ★エレベーター・ ゴミ保管庫・宅配ボックスを実装★U-NEXTの無料 Wifiを導入(各住戸に光配線の空配管も実装しており、個 別対応も可能です)・・・

この物件についている。こだわり設備







高遮音床 システム







住宅性能評価



耐震等級3



インターネット 無料(WiFi付)



IOT対応









防犯ガラス

高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター /宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ / BS/4K対応/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/IOT対応/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス

物件名

ラカシェット 202号室

アクセス

JR中央線 荻窪駅 徒歩4分

所在地

東京都杉並区天沼2丁目55-3

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室6.1 洋室6 L D K 14 (帖)

専有面積/向き 62.85㎡/南

築年月/構造

2025年1月中旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2025年1月下旬/2年

駐車場

なし

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用78,650円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





高松八ウジング株式会社

TEL:03-3393-3380 FAX: 03-3393-3821

東京都杉並区荻窪4丁目21-12 免許番号: 東京都免許(13)第33380号

所属団体:(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態 仲介